

Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 628 až 630 Občianskeho Zákonníka

medzi stranami:

1. Alžbeta Miklóšová, rod. Gašparová, nar. 14.12.1947, r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Fil'akovo, Sládkovičova 1209/3, vdova, štátna príslušnosť: SR,

d'alej ako *darujúca*

a

2. OBEC Biskupice, Biskupická 61/132, 986 01 Biskupice, IČO: 00647985, v.z. štatutárom (starostom) obce Ing. Ladislavom Noskóm,

d'alej ako *obdarovaná*.

Čl. I

Ja, Alžbeta Miklóšová, nar. 14.12.1947, som spoluvlastníčkou nižšie špecifikovaných nehnuteľností na základe uznesenia o dedičstve č. 14D/725/2017-36, ktoré sú vedené na LV č. 102 a č. 103 v k.ú. Biskupice, okres Lučenec v podieloch, ktoré sú uvedené nižšie v čl. II a III tejto zmluvy.

Čl. II

Z nehnuteľností uvedených v LV č. 102 ja ako darujúca **d a r u j e m** v zmysle poslednej vôle môjho nebohého manžela, nehnuteľnosti z registra „C“, ktoré sú vedené Okresným úradom v Lučenci, Katastrálnym odborom, nachádzajúce sa v okrese Lučenec, v obci a k.ú. Biskupice, a to:

1/nehuteľnosť - **pozemok** č. parcely 327 o výmere 114 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, spoluvlastnícky podiel 1/2, v pomere k celku,

2/nehuteľnosť - **pozemok** č. parcely 332 o výmere 615 m², druh pozemku: záhrady, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, spoluvlastnícky podiel 1/2, v pomere k celku,

3/nehuteľnosť - **rodinný dom** so súpisným číslom 179 postavený na parcele č. 327, spoluvlastnícky podiel 1/2, v pomere k celku,

OBCI Biskupice, Biskupická 61/132, 986 01 Biskupice, IČO: 00647985.

Čl. III

Z nehnuteľností uvedených v LV č. 103 ja ako darujúca **d a r u j e m** v zmysle poslednej vôle môjho nebohého manžela, nehnuteľnosti z registra „C“, ktoré sú vedené Okresným úradom v Lučenci, Katastrálnym odborom, nachádzajúce sa v okrese Lučenec, v obci a k.ú. Biskupice, a to:

1/nehuteľnosť - **pozemok** č. parcely 329 o výmere 1795 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, spoluvlastnícky podiel 1/5, v pomere k celku,

OBCI Biskupice, Biskupická 61/132, 986 01 Biskupice, IČO: 00647985.

Čl. IV

Ja, Ing. Ladislav Noskó, ako starosta a štatutár obce Biskupice, dar uvedený v článku II tejto darovacej zmluvy v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ v pomere k celku a dar uvedený v čl. III tejto darovacej zmluvy v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{5}$ v pomere k celku, **s vd'akou** od darujúcej pre obec Biskupice **p r i j í m a m**.

Čl. V

Hodnota darovaných nehnuteľností uvedených v čl. II a III tejto darovacej zmluvy, na základe *dohody zmluvných strán* činí 4.000,- €, **slovom: štyritisíc EUR**.

Čl. VI

Darujúca **prehlasuje, že** na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu nijaké dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb, že nie sú jej známe žiadne skryté vady na ktoré by obdarovanú mala upozorniť. Obdarovaná strana darované nehnuteľnosti si v prírode pozrela a dar prijíma v takom stave ako stojí a leží. Do užívania darovaných nehnuteľností obdarovaná vstúpi dnešným dňom.

Čl. VII

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo obdarovaná nadobúda vkladom do katastra nehnuteľností. Obdarovaná vyhlasuje, že nadobudnutím vlastníctva vstupuje do všetkých práv a povinností vlastníka darovanej nehnuteľnosti.

Čl. VIII

Účastníci darovacej zmluvy berú na vedomie ustanovenie § 628-630 OZ.

Čl. IX

Správne poplatky spojené s katastrálnym konaním znáša obdarovaná.

Čl. X

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich spôsobilosť k právnym úkonom nebola obmedzená.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch. Vyhotovenia budú využité pre účely katastrálneho konania o vklade vlastníckeho práva v prospech obdarovanej.
2. Účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť je neobmedzená, obsah zmluvy je im dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

Dňa 9.2.2018 v Biskupiciach

Dňa 9.2.2018 v Biskupiciach

[Redacted signature]

Alžbeta Miklóšová



[Redacted signature]

Ing. Ladislav Noskó
starosta obce Biskupice

Podľa knihy na svedčovanie č. 32/2018
čo istinu pred Obcou Biskupice
každoručne podpísal (uznal podpis za vlastný)
Alžbeta Mikulášová
bytom Sladkoviceva 1209/3 Filadelfia
rodné číslo [redacted]
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom [redacted]
v Biskupiciach dňa 2.2.2018.



[redacted]
osvedčujúci pracovník